

FOTOS



DESCRIPCIÓN

Lote de Terreno sin construcción, ubicado en suelo urbano Industrial, al interior de la Zona Franca la Cayena de Barranquilla. El lote se ubica a 750 mts del acceso principal de la zona franca topografía moderadamente plano a inclinado, presenta una forma irregular, Suelo estable, Excelente seguridad en la zona.

CARACTERÍSTICAS

Dirección	KILOMETRO 8, LT INT 29 Zona Franca La Cayena	Área Terreno (MT2)	8.606,05 MT2
Ciudad	Barranquilla	Coefficiente de Copropiedad	0.98%
Matricula Inmobiliaria	040 - 442472	Uso	Industrial, Comercio de Bienes y Servicios.
Servicios	Luz, Gas, Acueducto.	Valor Impuesto Predial	\$3.109.761*
Valor Administracion	\$ 1.307.826*		
Zonas Comunes	Portería, Vías internas, Parqueadero de visitantes, Administración, Garita, Zonas Verdes, Zonas de servicios, Edificio Administrativo.		

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.
- El valor de venta hace referencia al 27.53%.
- * Los valores referenciados se liquidan por el porcentaje de participación

VALOR VENTA

\$ 948.000.000