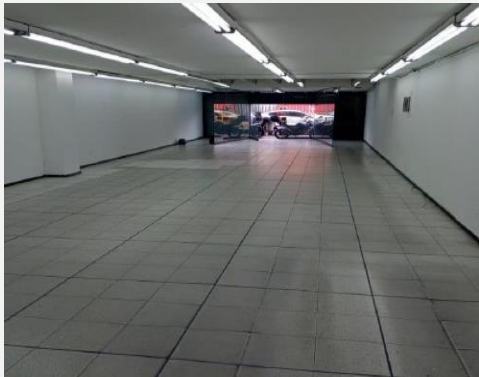


FOTOS



DESCRIPCIÓN

Local dúplex ubicado en el primer piso y mezzanine del Edificio Salazar Callejas. Primer Piso: Espacio abierto de atención al público, depósito debajo de las escaleras y una fuente en la parte posterior. Segundo Piso: Espacio abierto de atención al público o de almacenamiento, un baño, un vestier.

CARACTERÍSTICAS

Dirección	AVENIDA CRA 14 # 56 – 42 LOCAL EDIFICIO SALAZAR CALLEJAS	Área Privada	252,56 M2.
Ciudad	Bogotá	Área Total	Primer piso: 147,30 m2. Mezzanine: 105,26 m2
Matricula Inmobiliaria	50C-275793	Tiempo Construido	46 Años
Servicios	acueducto, alcantarillado, energía eléctrica.	Uso Principal	Comercial
Valor Admon	\$ 1.800.000	Valor Impuesto Predial	\$ 9.046.000

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran
- Banco ITAU vende el 50% y el precio fijado es por este porcentaje. El 50% restante es propiedad de Banco Davivienda.

VALOR VENTA

\$ 383.000.000