

FOTOS



DESCRIPCIÓN

Se trata de un local comercial ubicado al costado occidental del centro comercial sobre el segundo piso, diagonal a la plazoleta de comida. El local se distribuye, en el primer piso un salón amplio y en la parte posterior un baño y un espacio de bodega, escaleras de acceso a mezanine el cual es un salón abierto.

CARACTERÍSTICAS

Dirección	Carrera 43 36-05 Local 36	Área Privada	Primer piso: 41.821M2
Ciudad	Barranquilla- Atlántico	Total	Mezzanine:41.82 M2
Matricula Inmobiliaria	040-203195	Tiempo Construido	Total: 83.64M2
Servicios	acueducto, alcantarillado, energía eléctrica.	Coeficiente %	33 Años
Valor Admon	\$ 680.525	Valor Impuesto Predial	2.06%
			\$ 1.897.200

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran
- Banco ITAU vende el 50% y el precio fijado es por este porcentaje. El 50% restante es propiedad de Banco Davivienda.

VALOR VENTA

\$51.000.000