

FOTOS



DESCRIPCIÓN

Se trata de un local comercial ubicado al costado occidental del centro comercial sobre el segundo piso, diagonal a la plazoleta de comida. El local se distribuye, en el primer piso un salón amplio y en la parte posterior un baño y un espacio de bodega, escaleras de acceso a mezzanine el cual es un salón abierto.

CARACTERÍSTICAS

Dirección	Carrera 43 36-05 Local 37	Área Privada Total	Primer piso: 21.421M2 Mezzanine:21.42 M2 <b>Total: 42.84M2</b>
Ciudad	Barranquilla- Atlántico	Tiempo Construido	33 Años
Matricula Inmobiliaria	040-203196.	Coficiente %	1.07%
Servicios	acueducto, alcantarillado, energía eléctrica.	Valor Impuesto Predial	\$ 972.000
Valor Admon	\$ 350.174		

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran
- Banco ITAU vende el 50% y el precio fijado es por este porcentaje. El 50% restante es propiedad de Banco Davivienda.

VALOR VENTA

**\$26.000.000**