

FOTOS



DESCRIPCIÓN

Se trata de 1 local comercial ubicado en la parte central del segundo piso, colindando con dos locales más el No42 y No 43 lo rodean tres pasillos por el costado norte, oriente y occidente. Vitrina comercial con espacio abierto para local, escaleras metálicas que permiten accesos a mezzanine de espacio abierto con un cuarto adecuado para baño. El local cuenta con tres ventanales por tres costados que permiten su visualización por los pasillos de acceso al ser central no presenta vista externa.

CARACTERÍSTICAS

Dirección	Carrera 43 36-05 Local 47	Área Privada Total	Primer piso:64.03M2 Mezanine: 38.98M2 Total: 103.01M2
Ciudad	Barranquilla- Atlántico	Tiempo Construido	33 Años
Matricula Inmobiliaria	040-203206.	Coficiente %	2.54%
Servicios	No cuenta con servicios públicos.	Valor Impuesto Predial	\$ 2.655.900
Valor Admon	\$ 839.094		

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.
- Banco ITAU vende el 50% y el precio fijado es por este porcentaje. El 50% restante es propiedad de Banco Davivienda.

VALOR VENTA

\$50.000.000