

## FOTOS



## DESCRIPCIÓN

Se trata de 6 locales los cuales física y funcionalmente se comportan como una sola unidad, jurídicamente individuales, constan de un área de local comercial dentro del Centro Comercial Tunal el principal punto comercial del sector que presenta una actividad residencial muy importante representada por Conjuntos Residenciales Multifamiliares en altura y rodeado por vivienda popular en estratos dos y tres.

## CARACTERÍSTICAS

Dirección	Carrera 24C 48-94 Sur / Avda. Mariscal Sucre 48-51 Sur, Centro Comercial Tunal	Matricula Inmobiliaria	Local 1-124:50S-1102014 Local 1-125 50S-1102015 Local 1-126 50S-1102016 Local 1-127 50S-1102017 Local 1-128 50S-1102018 Local 1-129 50S-1101970
Ciudad	Bogota		
Servicios	Energía eléctrica.		
Tiempo Construido	34 Años	Área Privada Total	Local 1-124 61.03M2 Local 1-125 56.70M2 Local 1-126 53.50M2 Local 1-127 54.50M2 Local 1-128 56.70M2 Local 1-129 61.03M2 <b>Total: 343.46M2</b>
Valor Admon	\$3.727.874		
Vlr Impuesto Predial	\$32.402.000		

## CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.

## VALOR VENTA

**\$4.082.000.000**