

FOTOS



DESCRIPCIÓN

El local No. 102 se ubica en el piso No. 1 de la torre hotel Spiwak; la torre está unida físicamente al centro comercial CHIPICHAPE de manera interna tiene un acceso por medio de escaleras que conecta con una zona de comidas del segundo nivel del centro comercial, el local 102 corresponde a un espacio abierto con vitrina comercial en vidrio templado. El local cuenta con buenos acabados constructivos, pisos en cerámica, techos en Drywall y muros con pañete, estuco y pintura. No cuenta con baño privado, cocina, ni asignación de un uso exclusivo de parqueadero.

CARACTERÍSTICAS

Dirección	Avenida 6 Norte No. 37 – 25, Local 102, Torre Hotel Spiwak, Centro Comercial Chipichape.	Área Privada	30.67M2
Ciudad	Cali	Matricula Inmobiliaria	370-850038
Tiempo Construido	15 Años	Valor Impuesto Predial	\$ 5.874.000
Coficiente	0,013%.	Valor Admón	\$ 2.500.000
Servicios	Acueducto, Energía		

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentren.

VALOR VENTA

\$ 320.000.000