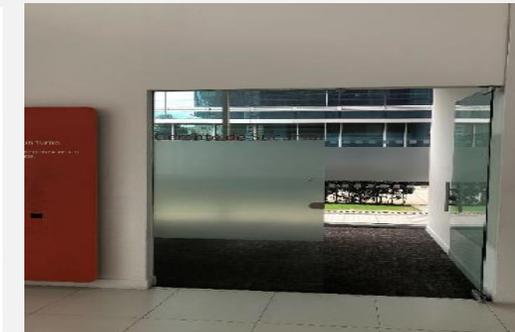


FOTOS



DESCRIPCIÓN

El edificio tiene una estructura moderna. El local 101 cuenta con dos niveles de altura; en su interior tiene batería de baños, cocina, bóveda y cuarto técnico. Cuenta además con 8 garajes propios. La propiedad está rodeada de establecimientos comerciales y oficinas principalmente. Paredes en concreto con divisiones interiores en vidrio y drywall, estructura en concreto, pisos en baldosa, ventanas en vidrio con estructura de aluminio.

CARACTERÍSTICAS

Dirección	Calle 99 N 14-10 LC 101 GJ 219/ 220/ 221/ 222/ 223/ 224/ 225/ 226.	Área Privada	LC 101 327.83M2 GJS 10.35M2 C/U
Ciudad	Bogotá	Matricula Inmobiliaria	1790863/ 1790862 /1790861 / 1790860 / 1790859 / 1790858 / 1790857 / 1790856 / 1790887
Coeficiente	3,35%	Valor Impuesto Predial	\$ 46.870.000
Servicios	Luz, Acueducto, Alcantarillado,	Valor Administración	\$ 3.891.680
		Tiempo Construido	10 Años

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.

VALOR VENTA

\$ 5.200.000.000