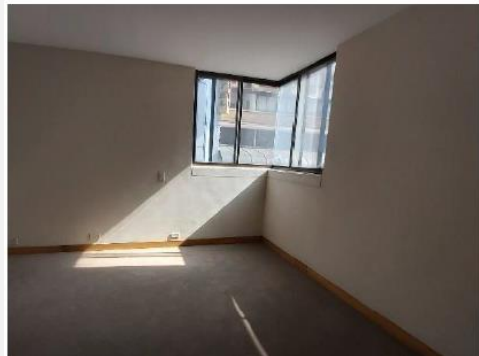


FOTOS



DESCRIPCIÓN

**LOCAL A302** se encuentra localizado en el nivel 3 del edificio. **GJ 12** y se encuentran ubicados en el sótano inferior del edificio. **CUARTO UTIL 5** se encuentra ubicado en el sótano inferior del edificio. Destinado a vivienda o a oficina.

CARACTERISTICAS

Dirección	Carrera 46 No 53-44 LC A302 GJ 12, CU 5.	Área Privada (MT2)	<b>LC A302:</b> 85M2 <b>GJ 12:</b> 12.80M2 <b>CU5:</b> 2.70M2
Ciudad	Medellín	Matricula Inmobiliaria	<b>LC A302:</b> 01N-237972 <b>GJ 12:</b> 01N-237726 <b>CU5:</b> 01N-237761
Tiempo Construido	40 Años	Valor Admon	\$ 928.500
Servicios	Energía , Acueducto	Valor Impuesto Predial	\$ 1.044.903

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.
- **Fisicamente unido con el LOCAL A301 ( Ver ficha 517)**

VALOR VENTA

**\$ 201.360.000**