

FOTOS



DESCRIPCIÓN

El local 04 se encuentra localizado en el nivel 1 del edificio Twins Bay en su primer piso consta de un espacio abierto para la instalación de oficinas. Cuenta adicionalmente con un mezanine en el que se encuentra un área abierta, con cuarto de aseo, 2 baños. Los parqueaderos 02, 26 y 71 se encuentran ubicados en el edificio exclusivo de estacionamientos que es contiguo al edificio de oficinas y se encuentran ubicados en los pisos 1, 2 y 6 respectivamente.

CARACTERÍSTICAS

Dirección	Calle 25 No. 24A-16 Barrio Manga local 4.	Área Privada	LC 04: 167.08M2 GJ 02: 13.48M2 GJ 26: 27.48M2 GJ 71 13.26M2
Ciudad	Cartagena	Matricula Inmobiliaria	LC 04: 060-246577 GJ 02: 060-246759 Sencillo GJ 26: 060-246783 Doble GJ 71: 060-249018 Sencillo
Servicios	Energía , Acueducto		
Tiempo Construido	13 Años		
Valor Impuesto Predial	\$ 6.493.335	Valor Administracion	\$ 2.237.000

CONDICIONES DE VENTA

- MT2 son los indicados en el titulo de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.

VALOR VENTA

**\$ 1.500.000.000**